

PROPOSTA COMERCIAL

REF.: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 185/2025
À PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUAÍ

DADOS DO LICITANTE			
Denominação: HYPE CONSTRUTORA LTDA			
Endereço: Rua Coronel Estevam Franco, 880, Centro, Lindoia/ SP			
CEP: 13.950-000		Telefone: (19) 99978-6092	
E-mail: hype.construcoes@gmail.com		CNPJ: 31.048.813/0001-85	
Dados bancários para o pagamento:			
Banco: 341	Agência: 0080	Conta Corrente: 99777-8	Titular: Caio Vinicius Cecconi de Avila
Cidade da Agência Bancária: Serra Negra/ SP			

Item	QTD	UN	Descrição	Valor Unitário	Valor Total
01	01	Obra	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE MUNICIPAL LUIZ JOSÉ MASSUIA BETITO	R\$ 460.233,53	R\$ 460.233,53
VALOR TOTAL					R\$ 460.233,53

Desconto ofertado: 16,00% (Dezesseis por cento)

Valor Total da Proposta: R\$ 460.233,53 (Quatrocentos e sessenta mil duzentos e trinta e três reais e cinquenta e três centavos).

Propomos executar, sob nossa integral responsabilidade, o objeto do presente ajuste, de acordo com os prazos e as especificações constantes do respectivo Edital e seus Anexos, estando incluídos, nos valores acima propostos todos os encargos operacionais e tributos devidos.

Declaramos que o prazo de validade da proposta é de sessenta (60) dias.

Declaramos que os preços propostos são expressos em reais e que estamos cientes de que poderão ser realinhados apenas em casos excepcionais, nos termos do disposto na alínea “d” do inciso II do caput do art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021 ou dos artigos 10 e 11 do Decreto Municipal nº 5.157, de 29 de dezembro de 2023;

Declaramos que o preço proposto compreende todas as despesas como, mão de obra e encargos sociais – inclusive adicional de insalubridade, seguros, e demais encargos necessários, ferramentais e equipamentos, tributos federais, estaduais e municipais, atentando as especificações técnicas contidas neste Edital, necessários à perfeita execução do objeto desta licitação, assim como sua remuneração e lucro.

Declaramos aceitar, irrestritamente, todas as condições estabelecidas no Edital da licitação em referência e, em seus Anexos, e que inexistente qualquer vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira ou trabalhista com servidor ou dirigente da Prefeitura Municipal de Aguaí.

DADOS DA(S) PESSOA(S) QUE IRÁ(AO) FIRMAR O INSTRUMENTO CONTRATUAL:

Nome: Caio Vinicius Cecconi de Avila

Estado Civil: Casado

Profissão: Engenheiro Civil

R.G. nº: 48.924.972-3

CPF/MF nº: 327.269.758-60

Endereço: Rua Anisio Pereira da Silva, 380 - Centro - Lindóia-SP.

Orçamento:REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE LUIZ JOSÉ MASSUIA BETITO

Data Base: 01/2025

PI: 0/00000

LS = 122,00% BDI = 23,00%

Prédio:

Município: Aguai/SP

Área Construída: 139,50

Área Projeção: 139,50

Área Terreno: 0,00

Salas/Pav.: 2/1

Código Atividade	Descrição Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Serv/ Ativ.	AT/ET ET/TT
02.00.000	INFRA ESTRUTURA				R\$ 85.003,58		18,50
02.01.000	ESCAVACAO				R\$ 8.307,54	100,00	9,80
02.01.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	M3	52,00	R\$ 86,15	R\$ 4.479,83	54,00	
02.01.010	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZACAO	M2	25,50	R\$ 8,61	R\$ 219,55	2,60	
02.01.012	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	25,50	R\$ 11,50	R\$ 293,24	3,50	
02.01.015	LASTRO DE CONCRETO - 5 CM	M2	25,50	R\$ 42,58	R\$ 1.085,78	13,10	
02.01.025	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	34,50	R\$ 64,61	R\$ 2.229,14	26,80	
02.02.000	FUNDACAO PROFUNDA				R\$ 32.959,49	100,00	38,80
02.02.085	TRANSPORTE E ATERRO INTERNO DE MATERIAL ESCAVADO DE FUNDAÇÃO-ESTACA-TUBULÃO	M3	17,50	R\$ 79,68	R\$ 1.394,44	4,20	
02.02.097	TAXA DE MOBILIZACAO DE EQUIPAMENTO - ESTACAS PRE-MOLDADAS	UN	1,00	R\$ 5.889,25	R\$ 5.889,25	17,90	
02.02.107	ESTACA PRE-MOLDADA CONCRETO SECÃO ATE 289 CM2	M	240,00	R\$ 106,98	R\$ 25.675,80	77,90	
02.03.001	FORMA				R\$ 10.185,53	100,00	12,00
02.03.001	FORMA DE MADEIRA MACICA	M2	111,50	R\$ 91,35	R\$ 10.185,53	100,00	
02.04.000	ARMADURA				R\$ 18.599,58	100,00	21,90
02.04.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	1399,00	R\$ 13,26	R\$ 18.544,04	99,70	
02.04.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	4,00	R\$ 13,89	R\$ 55,54	0,30	
02.05.000	CONCRETO				R\$ 7.679,14	100,00	9,00
02.05.018	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	13,10	R\$ 586,19	R\$ 7.679,14	100,00	
02.06.000	EMBASAMENTO				R\$ 3.908,37	100,00	4,60
02.06.003	ALVENARIA EMBASAMENTO TIJOLO BARRO MACIÇO E = 1 TIJOLO	M2	15,90	R\$ 245,81	R\$ 3.908,37	100,00	
02.07.000	IMPERMEABILIZACOES				R\$ 3.363,93	100,00	4,00

02.07.001	IMPERM RESP ALV EMBAS COM ARGAM CIM-AREIA 1:3 CONTENDO HIDROFUGO	M2	53,00	R\$ 63,47	R\$ 3.363,93	100,00	
03.00.000	SUPER ESTRUTURA				R\$ 81.047,01	100,00	17,60
03.01.000	FORMA				R\$ 29.586,38	100,00	36,50
03.01.002	FORMAS PLANAS PLASTIFICADA PARA CONCRETO APARENTE	M2	187,90	R\$ 157,46	R\$ 29.586,38	100,00	
03.02.000	ARMADURA				R\$ 22.381,34	100,00	27,60
03.02.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	1347,00	R\$ 13,26	R\$ 17.854,77	79,80	
03.02.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	326,00	R\$ 13,89	R\$ 4.526,57	20,20	
03.03.000	CONCRETO				R\$ 29.079,29	100,00	35,90
03.03.018	LAJE PRE-FABRICADA VIGOTA TRELICADA UNIDIRECIONAL LT12-100KGF/M2	M2	125,80	R\$ 158,45	R\$ 19.932,92	68,50	
03.03.026	CONCRETO DOSADO,BOMBEADO E LANCADO FCK 25 MPA	M3	14,60	R\$ 626,46	R\$ 9.146,37	31,50	
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISORIOS				R\$ 22.003,89		4,80
04.01.000	ALVENARIA				R\$ 16.894,76	100,00	76,80
04.01.034	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO 19X19X39 CM CLASSE C	M2	140,72	R\$ 118,56	R\$ 16.683,44	98,70	
04.01.049	ALVENARIA AUTO-PORTANTE: BLOCO CONCRETO ESTRUTURAL DE 19X19X19CM CLASSE B	M2	1,20	R\$ 176,11	R\$ 211,32	1,30	
04.03.000	PLACAS DIVISORIAS				R\$ 5.109,13	100,00	23,20
04.03.005	DV-06 DIVISORIA DE GRANILITE SANITARIO INFANTIL H=1,20M	M	10,00	R\$ 510,91	R\$ 5.109,13	100,00	
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS				R\$ 9.549,52		2,10
05.01.000	PORTAS/BATENTES/FERRAGENS				R\$ 5.111,67	100,00	53,50
05.01.096	PM-64 PORTA DE MADEIRA SARRAFEADA P/ PINT. C/ BAND. BAT. MAD. L=92CM INCLUSIVE REFORÇO DE FECHADURA	UN	4,00	R\$ 1.277,92	R\$ 5.111,67	100,00	
05.05.000	OUTROS COMPONENTES PADRONIZADOS			R\$ 0,00	R\$ 4.437,85	100,00	46,50
05.05.067	PR-03 PRATELEIRA DE GRANILITE - L=30CM	M	4,00	R\$ 1.109,46	R\$ 4.437,85	100,00	
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				R\$ 38.202,45		8,30
06.01.000	ESQUADRIAS METALICAS				R\$ 26.727,30	100,00	70,00
06.01.003	EF-03 ESQUADRIA DE FERRO 90X150CM	UN	6,00	R\$ 1.723,88	R\$ 10.343,29	38,70	
06.01.013	EF-13 ESQUADRIA DE FERRO 90X90CM	UN	8,00	R\$ 1.383,26	R\$ 11.066,10	41,40	

06.01.014	EF-14 ESQUADRIA DE FERRO 180X90CM	UN	2,00	R\$ 2.069,96	R\$ 4.139,91	15,50	
06.01.015	EF-15 ESQUADRIA DE FERRO / VENTILACAO CRUZADA H=30 A	M2	1,44	R\$ 818,06	R\$ 1.178,00	4,40	
06.02.000	PORTAS				R\$ 11.475,15	100,00	30,00
06.02.094	ME-02 MONTANTE ESTRUTURAL VERTICAL P/ESQUADRIAS EM VÃO DE 7,20M	M	6,00	R\$ 158,09	R\$ 948,52	8,30	
06.02.095	ME-03 MONTANTE ESTRUTURAL HORIZONTAL P/ESQUADRIAS	M	4,80	R\$ 149,48	R\$ 717,49	6,30	
06.02.109	PF-C PORTA CAIXILHO 93X215 CM ADAPTADA MODELO PF-27 USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	UN	2,00	R\$ 4.904,57	R\$ 9.809,14	85,50	
07.00.000	COBERTURA				R\$ 23.686,37		5,10
07.01.000	ESTRUTURA DE COBERTURA EM MADEIRA DE LEI				R\$ 3.079,80	100,00	13,00
07.01.027	EM TERCAS PARA TELHAS TRAPEZOIDAIS	M2	130,20	R\$ 23,65	R\$ 3.079,80	100,00	
07.02.000	ESTRUTURA DE COBERTURA METALICA				R\$ 2.338,56	100,00	
07.02.004	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA COM AÇO NAO PATINAVEL (ASTM A36/A570)	KG	87,00	R\$ 26,88	R\$ 2.338,56	100,00	
07.03.000	COBERTURA				R\$ 17.192,21	100,00	
07.03.134	TELHA GALVALUME / ACO GALV ACABAMENTO.NATURAL TRAPEZ H=100MM .E=0,65MM	M2	158,07	R\$ 108,76	R\$ 17.192,21	100,00	
07.04.000	PECAS PARA COBERTURA				R\$ 1.075,80	100,00	
07.04.042	CUMEEIRA DE ACO GALV NATURAL PERFIL TRAP E=0,5MM H=100MM	M	7,00	R\$ 153,69	R\$ 1.075,80	100,00	
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS				R\$ 61.429,67		13,30
08.03.000	REDE DE AGUA FRIA: TUBULACOES				R\$ 6.318,57	100,00	10,30
08.03.016	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 25 INCL CONEXÕES	M	27,00	R\$ 25,59	R\$ 690,83	10,90	
08.03.019	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 50 INCL CONEXÕES	M	18,00	R\$ 50,46	R\$ 908,25	14,40	
08.03.021	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 75 INCL CONEXÕES	M	46,00	R\$ 102,60	R\$ 4.719,49	74,70	
08.04.000	REDE DE AGUA FRIA: DEMAIS SERVICOS				R\$ 7.800,83	100,00	12,70
08.04.006	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 50MM (2")	UN	2,00	R\$ 198,45	R\$ 396,90	5,10	
08.04.007	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DN 65MM (2 1/2")	UN	2,00	R\$ 435,72	R\$ 871,43	11,20	
08.04.032	REGISTRO DE PRESSAO C/ CANOPLA CROMADA DN 20MM (3/4")	UN	8,00	R\$ 121,09	R\$ 968,68	12,40	
08.04.044	VALVULA DE DESCARGA C/ REG INCORP DN=40MM(1 1/2) ACAB ANTIVANDALISMO	UN	10,00	R\$ 556,38	R\$ 5.563,82	71,30	

08.05.000	REDE DE AGUA QUENTE: TUBULACOES				R\$ 4.475,71	100,00	7,30
08.05.010	TUBO DE COBRE NBR13206 CLASSE "E" DN 22 MM (3/4") AGUA QUENTE INCL CONEXOES COM ISOLACAO TERMICA POL	M	24,00	R\$ 75,83	R\$ 1.819,84	40,70	
08.05.011	TUBO DE COBRE NBR13206 CLASSE "E" DN 28 MM (1") AGUA QUENTE INCL CONEXOES COM ISOLACAO TERMICA POLIE	M	18,00	R\$ 94,00	R\$ 1.692,08	37,80	
08.05.014	PROTECAO EM ALUMINIO CORRUGADO E= 0,15MM PARA TUBO DE COBRE DN 22MM AGUA QUENTE INCL AMARRACAO	M	24,00	R\$ 21,00	R\$ 504,00	11,30	
08.05.015	PROTECAO EM ALUMINIO CORRUGADO E=0,15MM PARA TUBO DE COBRE DN 28MM AGUA QUENTE INCL AMARRACAO	M	18,00	R\$ 25,54	R\$ 459,79	10,30	
08.09.000	REDE DE ESGOTO: TUBULACOES				R\$ 2.744,97	100,00	4,50
08.09.015	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA SOLDÁVEL/ELÁSTICA DN 40 INCL CONEXÕES	M	13,00	R\$ 49,77	R\$ 647,01	23,60	
08.09.017	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 75 INCL CONEXÕES	M	7,00	R\$ 69,69	R\$ 487,80	17,80	
08.09.018	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	22,00	R\$ 73,19	R\$ 1.610,16	58,70	
08.10.000	REDE DE ESGOTO: DEMAIS SERVICOS				R\$ 1.026,61	100,00	1,70
08.10.011	CAIXA SIFONADA DE PVC DN 150X185X75MM C/GRELHA PVC CROMADO	UN	4,00	R\$ 111,65	R\$ 446,61	43,50	
08.10.057	TERMINAL DE VENTILACAO EM PVC P/ ESGOTO DN 75MM (3")	UN	21,00	R\$ 27,62	R\$ 580,00	56,50	
08.11.000	REDE DE AGUAS PLUVIAIS: TUBULACOES				R\$ 1.042,37	100,00	1,70
08.11.052	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 75 INCL CONEXÕES	M	3,00	R\$ 69,85	R\$ 209,56	20,10	
08.11.054	TUBO DE PVC REFORÇADO "SR" JUNTA ELÁSTICA DN 150 INCL CONEXÕES	M	6,00	R\$ 138,80	R\$ 832,81	79,90	
08.12.000	REDE DE AGUAS PLUVIAIS: DEMAIS SERVICOS				R\$ 10.800,72	100,00	17,60
08.12.017	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 1,00M	M	3,00	R\$ 237,66	R\$ 712,98	6,60	
08.12.031	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,16 M	M	37,20	R\$ 48,16	R\$ 1.791,44	16,60	
08.12.032	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,25 M	M	37,20	R\$ 62,82	R\$ 2.337,04	21,60	
08.12.033	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,33 M	M	78,30	R\$ 75,00	R\$ 5.872,78	54,40	
08.12.065	GRELHA HEMISFERICA DE FERRO FUNDIDO DN 75MM (3")	UN	1,00	R\$ 13,45	R\$ 13,44	0,10	
08.12.067	GRELHA HEMISFERICA DE FERRO FUNDIDO DN 150MM (6")	UN	2,00	R\$ 36,52	R\$ 73,04	0,70	
08.15.000	BEBEDOUROS,LAVATORIOS E MICTORIOS PADRONIZADOS				R\$ 5.033,92	100,00	8,20

08.15.003	BN-02 BANHO INFANTIL	CJ	4,00	R\$ 1.258,48	R\$ 5.033,92	100,00	
08.16.000	LOUCAS				R\$ 22.185,97	100,00	36,10
08.16.003	BACIA SANITÁRIA INFANTIL	UN	10,00	R\$ 672,88	R\$ 6.728,82	30,30	
08.16.010	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA SEM COLUNA C/ TORNEIRA DE FECHAM AUTOMATICO	UN	10,00	R\$ 1.034,10	R\$ 10.340,99	46,60	
08.16.051	SABONETEIRA DE LOUCA BRANCA DE 15X15 CM	UN	10,00	R\$ 105,35	R\$ 1.053,52	4,70	
08.16.065	PAPELEIRA DE LOUCA BRANCA DE 15X15CM	UN	10,00	R\$ 115,71	R\$ 1.157,10	5,20	
08.16.070	CABIDE DE LOUCA BRANCA COM 2 GANCHOS	UN	8,00	R\$ 60,90	R\$ 487,20	2,20	
08.16.073	BC-23 BANCO DE GRANITO 2CM COM BORDA ARREDONDADA PARA VESTIÁRIO	M	6,00	R\$ 403,06	R\$ 2.418,34	10,90	
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				R\$ 22.149,43		4,80
09.05.000	REDE DE BAIXA TENSÃO: DUTO/QUADROS PARCIAIS LUZ/QUADROS TELEFONE				R\$ 1.433,97	100,00	6,50
09.05.047	QUADRO DISTRIBUICAO, DISJ. GERAL 60A P/ 14 A 20 DISJS.	UN	1,00	R\$ 598,00	R\$ 597,99	41,70	
09.05.070	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNETICO 2X10A A 2X50A	UN	3,00	R\$ 87,53	R\$ 262,58	18,30	
09.05.073	DISJUNTOR UNIPOLAR TERMOMAGNETICO 1X10A A 1X30A	UN	4,00	R\$ 25,27	R\$ 101,06	7,00	
09.05.092	INTERRUPTOR AUTOMATICO DIFERENCIAL (DISPOSITIVO DR)	UN	1,00	R\$ 472,34	R\$ 472,34	32,90	
09.06.000	REDE DE BAIXA TENSÃO: CAIXAS DE PASSAGEM				R\$ 75,98	100,00	0,30
09.06.002	CAIXA DE PASSAGEM ESTAMPADA COM TAMPA PLASTICA DE 4"X4"	UN	2,00	R\$ 37,99	R\$ 75,98	100,00	
09.08.000	PONTOS DE: INTERRUPTORES E TOMADAS				R\$ 3.857,02	100,00	17,40
09.08.067	INTERRUPTOR 1 TECLA BIPOLAR SIMPLES CAIXA 4"X2"- ELETR PVC RIGIDO	UN	2,00	R\$ 187,02	R\$ 374,03	9,70	
09.08.069	2 INTERRUPTORES 1 TECLA BIPOLAR SIMPLES CAIXA 4"X4"-ELETR PVC RIGIDO	UN	3,00	R\$ 281,97	R\$ 845,91	21,90	
09.08.079	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136 CORRENTE 10A-250V-ELETR. PVC RÍGIDO	UN	9,00	R\$ 161,98	R\$ 1.457,79	37,80	
09.08.081	PONTO SECO PARA TELEFONE-ELETRODUTO DE PVC	UN	2,00	R\$ 125,87	R\$ 251,74	6,50	
09.08.082	TOMADA DE PISO PARA TEL/LOGICA - ELETRODUTO DE PVC	UN	2,00	R\$ 212,03	R\$ 424,06	11,00	
09.08.085	PONTO SECO P/INSTALACAO DE SOM/TV/ALARME/LOGICA - ELETRODUTO PVC	UN	4,00	R\$ 125,87	R\$ 503,49	13,10	

09.09.000	LUMINARIAS INTERNAS				R\$ 4.876,75	100,00	22,00
09.09.052	IL-45 LUMINARIA PARA LAMPADA FLUORESCENTE (2X32W)	UN	18,00	R\$ 267,57	R\$ 4.816,17	98,80	
09.09.083	IL-83 ILUMINAÇÃO AUTONOMA DE EMERGÊNCIA - LED	UN	1,00	R\$ 60,59	R\$ 60,58	1,20	
09.10.000	CENTRO DE LUZ				R\$ 4.887,96	100,00	22,10
09.10.003	CENTRO DE LUZ EM CAIXA FM ELETRODUTO DE PVC	UN	20,00	R\$ 244,40	R\$ 4.887,96	100,00	
09.13.000	PARA RAIOS				R\$ 6.973,04	100,00	31,50
09.13.025	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 80MM2 (7/16") SOB A TERRA	M	49,00	R\$ 46,59	R\$ 2.282,73	32,70	
09.13.027	TERRA SIMPLES - 1 HASTE COM CAIXA DE INSPEÇÃO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,00	R\$ 367,67	R\$ 367,66	5,30	
09.13.028	TERRA SIMPLES 1 HASTE COPERWELD DN 19MM X 3M SEM CAIXA DE INSPEÇÃO	UN	2,00	R\$ 290,77	R\$ 581,54	8,30	
09.13.033	CONEXAO EXOTERMICA CABO/HASTE	UN	6,00	R\$ 64,18	R\$ 385,05	5,50	
09.13.034	CONEXAO EXOTERMICA EM ESTRUTURA METALICA	UN	9,00	R\$ 52,79	R\$ 475,07	6,80	
09.13.035	RELATORIO DE INSPECAO E MEDIÇÃO COM LAUDO TECNICO DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERIC	UN	1,00	R\$ 2.753,72	R\$ 2.753,71	39,50	
09.13.040	CORDOALHA DE AÇO GALV. A QUENTE 50 MM2 (3/8") C/SUPORTE.DE FIXAÇÃO.	M	3,00	R\$ 42,43	R\$ 127,28	1,80	
09.85.000	CONSERVACAO - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				R\$ 44,71	100,00	0,20
09.85.060	CONDULETE DE 1"	UN	1,00	R\$ 44,71	R\$ 44,71	100,00	
11.00.000	IMPERMEABILIZACOES / JUNTAS DE DILATACAO				R\$ 5.513,72		1,20
11.02.000	IMPERMEABILIZACOES: LAJES, CALHAS, MARQUISES				R\$ 796,28	100,00	14,40
11.02.026	IMPERM C/ EMULSAO ACRILICA ESTRUT C/ VEU DE POLIESTER-6 DEMAOS / 2 EST	M2	5,81	R\$ 69,37	R\$ 403,02	50,60	
11.02.066	REGULARIZACAO DE SUPERFICIE P/ PREPARO IMPERM 1:3 E=2,5CM	M2	11,60	R\$ 33,90	R\$ 393,26	49,40	
11.04.000	JUNTAS DE DILATACAO				R\$ 4.717,44	100,00	85,60
11.04.004	JUNTAS DE DILATACAO/MASTIQUE ELASTICO OU POLIURETANO	C3	18720,00	R\$ 0,25	R\$ 4.717,44	100,00	
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				R\$ 34.381,64		7,50
12.01.000	REVESTIMENTO DE TETO				R\$ 8.450,35	100,00	24,60
12.01.001	CHAPISCO	M2	138,30	R\$ 13,60	R\$ 1.880,82	22,30	
12.01.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	138,30	R\$ 47,50	R\$ 6.569,53	77,70	
12.02.000	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS				R\$ 19.278,28	100,00	56,10

12.02.002	CHAPISCO	M2	111,69	R\$ 7,52	R\$ 839,68	4,40	
12.02.005	EMBOCO	M2	82,09	R\$ 39,09	R\$ 3.209,19	16,60	
12.02.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	29,60	R\$ 47,71	R\$ 1.412,27	7,30	
12.02.009	REVESTIMENTO COM GESSO	M2	108,97	R\$ 23,60	R\$ 2.572,13	13,30	
12.02.036	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	105,60	R\$ 106,49	R\$ 11.245,01	58,30	
12.04.000	REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS				R\$ 6.653,01	100,00	19,40
12.04.004	CHAPISCO	M2	120,92	R\$ 7,52	R\$ 909,07	13,70	
12.04.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	120,92	R\$ 47,50	R\$ 5.743,94	86,30	
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS				R\$ 45.363,94		9,90
13.01.000	LASTRO PARA PISOS E ENCHIMENTO DE REBAIXOS DE LAJES				R\$ 11.337,39	100,00	25,00
13.01.004	LASTRO DE CONCRETO C/ HIDROFUGO E=5CM	M2	131,06	R\$ 44,60	R\$ 5.844,70	51,60	
13.01.006	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	131,06	R\$ 11,50	R\$ 1.507,13	13,30	
13.01.017	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 ESP=2,50CM	M2	117,56	R\$ 33,90	R\$ 3.985,56	35,20	
13.02.000	REVESTIMENTO DE PISOS				R\$ 29.208,11	100,00	64,40
13.02.005	CIMENTADO DESEMPENADO ALISADO E=3,50CM INCL ARG REG	M2	13,50	R\$ 68,65	R\$ 926,81	3,20	
13.02.069	PORCELANATO ESMALTADO	M2	56,50	R\$ 188,80	R\$ 10.667,11	36,50	
13.02.080	PISO VINÍLICO EM MANTA COM TRATAMENTO SUPERFÍCIE COM PUR LARG.DE 2,00M E=2MM INCLUSO RODAPÉ CURV	M2	61,60	R\$ 285,94	R\$ 17.614,19	60,30	
13.05.000	REVESTIMENTO DE RODAPES				R\$ 2.252,01	100,00	5,00
13.05.022	RODAPE PORCELANATO ESMALTADO 7CM	M	14,40	R\$ 22,51	R\$ 324,17	14,40	
13.05.069	RODAPE VINILICO DE 7 CM SIMPLES	M	45,60	R\$ 42,28	R\$ 1.927,84	85,60	
13.06.000	REVESTIMENTO DE SOLEIRAS				R\$ 1.476,90	100,00	3,30
13.06.076	SO-16 SOLEIRA RAMPADA DESNIVEL ATE 2CM (GRANILITE / ALVENARIA 15,5CM)	M	5,30	R\$ 138,89	R\$ 736,13	49,80	
13.06.077	SO-17 SOLEIRA RAMPADA DESNIVEL ATE 2CM (GRANILITE / ALVENARIA 22CM)	M	2,00	R\$ 161,06	R\$ 322,12	21,80	
13.06.083	SO-23 SOLEIRA DE GRANITO EM NIVEL 1 PEÇA (L=19 A 22CM)	M	2,00	R\$ 209,33	R\$ 418,65	28,30	
13.07.000	REVESTIMENTO DE PEITORIS				R\$ 1.089,53	100,00	2,40
13.07.002	PE-02 PEITORIL	M	11,70	R\$ 93,12	R\$ 1.089,53	100,00	

14.00.000	VIDROS				R\$ 7.942,98		1,70
14.01.000	VIDROS				R\$ 2.981,35	100,00	37,50
14.01.002	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 3MM	M2	27,15	R\$ 101,02	R\$ 2.742,65	92,00	
14.01.063	VIDRO LISO INCOLOR 6MM INCLUSIVE GUARNIÇÃO NEOPRENE USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	M2	1,54	R\$ 155,01	R\$ 238,70	8,00	
14.02.000	ESPELHOS				R\$ 4.961,63	100,00	62,50
14.02.001	EP-01 ESPELHO	UN	10,00	R\$ 496,16	R\$ 4.961,63	100,00	
15.00.000	PINTURA				R\$ 19.025,09		4,10
15.01.000	ESTRUTURA				R\$ 342,80	100,00	
15.01.006	ESMALTE A BASE DE ÁGUA EM ESTRUTURA METÁLICA	M2	13,50	R\$ 25,39	R\$ 342,80	100,00	
15.02.000	FORROS / PAREDES INTERNAS				R\$ 9.562,07	100,00	50,30
15.02.005	TINTA LATEX ECONOMICA	M2	138,30	R\$ 34,83	R\$ 4.816,49	50,40	
15.02.019	ESMALTE	M2	138,57	R\$ 34,25	R\$ 4.745,58	49,60	
15.03.000	ESQUADRIAS				R\$ 5.695,19	100,00	29,90
15.03.011	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	28,68	R\$ 65,36	R\$ 1.874,53	32,90	
15.03.021	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	34,71	R\$ 34,72	R\$ 1.205,03	21,20	
15.03.060	FACE EXTERNA DE CALHAS/CONDUTORES COM TINTA SINTETICA (ESMALTE)	M	161,70	R\$ 15,98	R\$ 2.583,45	45,40	
15.03.061	FACE INTERNA DE CALHAS COM TINTA BETUMINOSA	M	3,00	R\$ 10,73	R\$ 32,18	0,60	
15.04.000	EXTERNA				R\$ 3.425,03	100,00	18,00
15.04.006	TINTA LATEX STANDARD	M2	120,92	R\$ 28,32	R\$ 3.425,03	100,00	
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				R\$ 4.934,24		1,10
16.06.000	COMPLEMENTOS EXTERNOS/CANTEIRO DE OBRA/ALAMBRADO				R\$ 95,50	100,00	1,90
16.06.090	INSTALAÇÃO DE LOUSA (LG-07)	UN	2,00	R\$ 47,75	R\$ 95,50	100,00	
16.08.000	REDE E TRATAMENTO DE ESGOTO				R\$ 1.393,47	100,00	28,20
16.08.028	CI-01 CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO	UN	2,00	R\$ 696,74	R\$ 1.393,47	100,00	
16.11.000	LIMPEZA FINAL				R\$ 1.898,77	100,00	38,50
16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	126,00	R\$ 15,07	R\$ 1.898,77	100,00	
16.18.000	SERVICOS COMPLEMENTARES - CIVIL				R\$ 1.546,50	100,00	31,30
16.18.073	SI-04 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 700X200MM (PORTA)	UN	4,00	R\$ 219,69	R\$ 878,74	56,80	



CNPJ: 31.048.813/0001-85

CONSTRUTORA

hype.construcoes@gmail.com

16.18.076	SI-07 PLACA DE SINALIZAÇÃO DE AMBIENTE 500X60MM (PAREDE INTERNA) / BRAILLE	UN	4,00	R\$ 166,94	R\$ 667,76	43,20
Valor Total do Orçamento					R\$ 460.233,53	

										PRAZO DA OBRA: 10 meses		
PREFEITURA MUNICIPAL DE AGUAÍ - SP												
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CRECHE MUNICIPAL LUIZ JOSÉ MASSUIA BETITO												
CÓDIGO	ETAPAS / DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10
02.00.000	INFRA ESTRUTURA	18,50%	40,00%	40,00%	20,00%							
		R\$ 85.003,58	R\$ 34.001,43	R\$ 34.001,43	R\$ 17.000,72							
03.00.000	SUPER ESTRUTURA	17,60%					50,00%	50,00%				
		R\$ 81.047,01					R\$ 40.523,51	R\$ 40.523,51				
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISORIOS	4,80%			50,00%	50,00%						
		R\$ 22.003,89			R\$ 11.001,95	R\$ 11.001,95						
05.00.000	ELEMENTOS DE MADEIRA/COMPONENTES ESPECIAIS	2,10%							100,00%			
		R\$ 9.549,52							R\$ 9.549,52			
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS	8,30%							60,00%	40,00%		
		R\$ 38.202,45							R\$ 22.921,47	R\$ 15.280,98		
07.00.000	COBERTURA	5,10%				50,00%	50,00%					
		R\$ 23.686,37				R\$ 11.843,19	R\$ 11.843,19					
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS	13,30%					40,00%	40,00%	20,00%			
		R\$ 61.429,67					R\$ 24.571,87	R\$ 24.571,87	R\$ 12.285,93			
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS	4,80%					30,00%	70,00%				
		R\$ 22.149,43					R\$ 6.644,83	R\$ 15.504,60				
11.00.000	IMPERMEABILIZACOES / JUNTAS DE DILATAAO	1,20%						80,00%	20,00%			
		R\$ 5.513,72						R\$ 4.410,98	R\$ 1.102,74			
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE	7,50%						30,00%	70,00%			
		R\$ 34.381,64						R\$ 10.314,49	R\$ 24.067,15			
13.00.000	PISOS INTERNOS / RODAPES / PEITORIS	9,90%					40,00%	40,00%	20,00%			
		R\$ 45.363,94					R\$ 18.145,58	R\$ 18.145,58	R\$ 9.072,79			
14.00.000	VIDROS	1,70%								100,00%		
		R\$ 7.942,98								R\$ 7.942,98		
15.00.000	PINTURA	4,10%									60,00%	40,00%
		R\$ 19.025,09									R\$ 11.415,05	R\$ 7.610,04
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES	1,10%								30,00%	30,00%	40,00%
		R\$ 4.934,24								R\$ 1.480,27	R\$ 1.480,27	R\$ 1.973,70
		100,00%	7,39%	7,39%	6,08%	4,96%	22,10%	24,66%	17,17%	5,37%	2,80%	2,08%
		R\$ 460.233,53	R\$ 34.001,43	R\$ 34.001,43	R\$ 28.002,66	R\$ 22.845,13	R\$ 101.728,96	R\$ 113.471,02	R\$ 78.999,60	R\$ 24.704,23	R\$ 12.895,33	R\$ 9.583,73

Demonstrativo de Composição do BDI	
Despesa Financeira (DF)	1,40%
Lucro (L)	3,08%
Administração Central (AC)	3,61%
Seguro + Garantia (S+G)	2,59%
Risco (R)	1,30%
Tributos (T)	8,65%

Tributos	
Confins (3%) / Pis (0,65%)	3,65%
ISS ref. Prefeitura de Aguaí	5,00%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB) ** SINAPI não desonerado**	%
Total	8,65%
Conforme Acórdão 2.622/2013 - Plenário - TCU, adotando-se índices médios e tributos locais: BDI (convencional) = (((1+DF)x(1+L)x(1+AC+S+G+R))/(1-T))-1: 23,00%	

ENCARGOS SOCIAIS:

Grupo	Percentual (%)
A1. INSS	20
A2. FGTS	8
A3. SESI	1,5
A4. SENAI	1
A5. INCRA	0,2
A6. Salário Educação	2,5
A7. Seguro Acidente INSS	3
A8. SEBRAE	0,6
A.9 SICONCI	1
TOTAL GRUPO A	37,8
B1. Repouso semanal remunerado	0
B2. Feriados	0
B3. Auxílio Enfermidade	0,7
B4. Auxílio Acidente	0,04
B5. Licença Paternidade	0,05
B6. Faltas Justificadas	0,56
B7. Férias Gozadas	8,88
B8. Licença Maternidade	0,01

COMPOSIÇÃO SISTEMA S

A3. SESI	1,5
A4. SENAI	1
A5. INCRA	0,2
A6. Salário Educação	2,5
A8. SEBRAE	0,6
TOTAL	5,8

B9. 13º Salário	8,33
TOTAL GRUPO B	18,57
C1. Aviso Prévio Indenizado	5,2
C2. Aviso Prévio Trabalhado	0,12
C3. Férias indenizadas + 1/3	1,74
C4. Multa Rescisória FGTS	2,83
C5. Indenização Adicional	0,44
TOTAL GRUPO C	10,33
D1. Incidência Grupo A sobre B	7,02
D2. Incidência Grupo A sobre aviso prévio trab.	0,05
D3. FGTS sobre aviso prévio indenizado	0,42
TOTAL GRUPO D	7,49
PERCENTUAL TOTAL ENCARGOS SOCIAIS	74,19

Lindoia/SP, 12 de novembro de 2025.

HYPE CONSTRUTORA LTDA
Caio Vinicius Cecconi de Avila
RG: 48.924.972-3 / CPF: 327.269.758-60
Representante Legal